



Presenta:

**Carlo Alberto Pagliarulo**

Ex Dirigente Pubblico, Presidente di ACSEL Associazione, Coordinatore Scientifico di ACSEL Srl



Docente:

**Francesco Pietro Rizzo**

Ex Segretario e Direttore Generale di Enti Locali



## La gestione dei beni demaniali e patrimoniali degli enti locali: adempimenti e responsabilità

*La gestione dei beni comunali è una delle competenze più difficili per gli amministratori ed i funzionari comunali soprattutto per i numerosi aspetti regolamentati da molte disposizioni normative che non sempre hanno un'univoca interpretazione giurisprudenziale.*

*Il corso, dal taglio esclusivamente pratico, esaminerà gli argomenti di maggior rilevanza, sulla base della giurisprudenza in materia, con lo scopo di illustrare quali legittimi comportamenti devono essere adottati al fine di evitare potenziali responsabilità.*

*Fra l'altro, saranno esaminate le problematiche scaturenti dalle concessioni cimiteriali, dalla possibilità di concedere immobili in comodato, anche nell'ipotesi di Forze dell'Ordine ed Enti del "Terzo settore" e le occupazioni abusive subite dai Comuni.*

IL DOCENTE  
RISPONDERA'  
AI QUESITI IN  
DIRETTA



## PROGRAMMA

- I beni demaniali e patrimoniali degli Enti Locali
- Criteri di individuazione della demanialità di un bene
- Beni demaniali -regime giuridico
- I beni demaniali accidentali
- Il cimitero: le concessioni cimiteriali, la durata delle concessioni, il problema delle concessioni perpetue
- Distinzione tra patrimonio disponibile e indisponibile
- L'alienazione di beni del patrimonio disponibile degli Enti Locali.
- Il comodato d'uso di immobili pubblici
- Le indicazioni della Corte dei Conti sull'utilizzo del comodato
- Gli interventi dei Comuni relativamente alla caserme dei Carabinieri: comodato o accollo di un mutuo per la realizzazione
- I comodati di immobili pubblici ad Enti del Terzo settore
- Il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari
- Il Danno erariale derivante dalla cattiva gestione del patrimonio immobiliare dell'ente
- Gli orientamenti della corte dei conti in materia di responsabilità amministrativa e contabile riguardo la gestione del patrimonio immobiliare pubblico
- La difesa del patrimonio immobiliare pubblico
- Le occupazioni abusive subite dalle PA
- I casi delle occupazioni abusive di alloggi popolari
- Le ordinanze di sgombero
- Gli usi civici
- La previsione del rischio inerente la gestione dei beni degli Enti Locali nel piano anticorruzione

IL DOCENTE  
RISPONDERA'  
AI QUESITI IN  
DIRETTA

### COME PARTECIPARE:



**Modalità per partecipazione via web:** è sufficiente il collegamento internet. Sarà inviata mail con link al webinar.

**Requisiti di sistema:** per partecipare occorre un pc con casse o cuffie audio. Per la pre-iscrizione [cliccare qui](#)

Perfezionare l'iscrizione con l'invio a [segreteria@acselweb.it](mailto:segreteria@acselweb.it) del modulo che riceverai subito dopo la preiscrizione.

Ai partecipanti saranno inoltrate le slide e l'attestato di partecipazione.

## La gestione dei beni demaniali e patrimoniali degli enti locali: adempimenti e responsabilità

Nome e Cognome .....

Ente ..... Codice Univoco .....

Qualifica .....

Tel / Cell ..... E-mail .....

QUOTA DI PARTECIPAZIONE **€ 120,00** (IVA esente ex art. 10 DPR 633/72 per enti pubblici) + Bollo € 2,00  
**€ 95,00** per i comuni **fino a 3.000 abitanti**  
**La quota comprende slides e attestato di partecipazione**

MODALITÀ DI PAGAMENTO la quota di partecipazione deve essere versata tramite bonifico sul cc n. 1832 (Credito Valtellinese) intestato ad Acsel Srl, Via Ennio Quirino Visconti, n. 85 - 00193 ROMA Partita IVA 14496031007  
Codice IBAN: IT 7500 5216 0320 8000 0000 01832; Sulla causale del versamento dovranno essere indicati cognome e nome del partecipante, ente di appartenenza, data e titolo dell'evento formativo. In caso di ente pubblico inviare prima dell'inizio dell'evento il provvedimento di impegno fondi ed il pagamento - maggiorato dell'importo di € 2,00 per bollo virtuale - dev'essere effettuato entro 30 giorni dalla emissione di fatturazione elettronica; In caso di rinuncia alla partecipazione, la disdetta deve pervenire alla segreteria di ACSEL mediante e-mail, almeno entro 3 giorni prima dell'inizio dell'evento. In qualsiasi momento è possibile sostituire il partecipante. ACSEL Srl si riserva di rinviare, variare o annullare l'evento, informandone tempestivamente i partecipanti. In caso di annullamento, i versamenti già effettuati verranno rimborsati.

**data e firma leggibile** .....

**Informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679** - Il trattamento dei Suoi dati personali forniti attraverso la presente scheda di iscrizione avverrà con modalità informatiche e manuali al fine di garantire la sua registrazione e partecipazione al seminario/convegno organizzato da ACSEL titolare del trattamento e favorire il pagamento della relativa quota di partecipazione. La base giuridica del trattamento è per adempiere ad obblighi contrattuali e precontrattuali di cui l'interessato è parte come da articolo 6 comma b) del RGPD 2016/679 e per tale trattamento non le chiederemo un consenso esplicito mentre le chiederemo un consenso a parte per la registrazione alla nostra mailing list per l'invio di periodico materiale informativo sulle iniziative formative della società. Oltre alle finalità contabili, fiscali ed amministrative, rientrano tra le finalità del trattamento le statistiche in forma aggregata per valutare gli ambiti di partecipazione al seminario per settore ed ambito professionale di pertinenza. I dati personali acquisiti saranno trattati da personale della Società garantendo idonee condizioni di sicurezza e, ad eccezione degli obblighi di legge, potranno essere comunicati all'ente di certificazione in occasione degli audit di prima parte. I suoi dati personali non saranno comunicati al di fuori della UE. Non effettueremo trattamenti automatizzati che producano effetti giuridici sulla sua persona. Ai sensi dell'art. 4 punto 7 del RGPD 2016/679, titolare del trattamento del sito web [www.acselweb.it](http://www.acselweb.it) è ACSEL srl. Rimane sua libera prerogativa esercitare i diritti di cui agli articoli 15-23 del RGPD 2016/679 tra i quali chiedere in qualunque momento, l'accesso ai suoi Dati Personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o di opporsi al loro trattamento, la limitazione del trattamento nonché di ottenere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati che la riguardano; ha diritto inoltre di opporsi alla profilazione e di proporre un reclamo all'Autorità di controllo. Le richieste vanno rivolte a ACSEL all'attenzione del Titolare oppure scrivendo all'indirizzo email: [segreteria@acselweb.it](mailto:segreteria@acselweb.it)

Ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento UE 2016/679

Autorizzo Non autorizzo 

**data e firma leggibile** .....