

OCCUPAZIONI ILLEGITTIME - dalla RICOGNIZIONE alle SOLUZIONI POSSIBILI: USUCAPIONI, ACCORDI, RESTITUZIONI, RINUNCE ABDICATIVE, ART. 42-BIS ED ALTRO. RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE - IL DANNO ERARIALE

- *Presenta Carlo Alberto PAGLIARULO - Presidente di ACSEL Associazione e Direttore della Formazione di ACSEL SERVIZI Srl*
- *Docente: Marco MORELLI - Avvocato - Esperto di Diritto Amministrativo - Consulente di AA.PP. - Docente e autore di pubblicazioni in materia.*

PROGRAMMA

1. LE OCCUPAZIONI ILLEGITTIME

- ~ Inquadramento generale
- ~ Quando e perchè scatta una occupazione illegittima
- ~ Le varie ipotesi possibili ancora in campo per le PA
- ~ La immissione in possesso senza dichiarazione di pubblica utilità
- ~ L'annullamento giudiziale di una procedura
- ~ La scadenza dei termini di pubblica utilità senza l'adozione di un decreto di esproprio

2. BREVE RICHIAMO ALLE SOLUZIONI OFFERTE NEL CORSO DEL TEMPO AL PROBLEMA DELLE OCCUPAZIONI ILLEGITTIME

- ~ Accessione invertita, occupazione usurpativa ed appropriativa, vecchio art. 43 TUE: soluzioni ormai superate

3. LA RICOGNIZIONE DEI BENI DEL PATRIMONIO

- ~ L'utilità di conoscere beni in proprietà, beni in possesso, beni in detenzione
- ~ L'operatività della ricognizione: come effettuarla, quando e da chi. Le competenze sulla ricognizione
- ~ Il lasciare traccia della ricognizione
- ~ Le eventuali esistenze di occupazioni senza titolo: la summa divisio tra le ultraventennali o meno

4. ALL'ESITO DELLA RICOGNIZIONE: ESAME DEI CASI ULTRAVENTENNALI

- ~ Occupazioni senza titolo da oltre venti anni
- ~ La possibile soluzione della usucapione
- ~ L'istituto giuridico dell'usucapione
- ~ Ambito oggettivo e soggettivo
- ~ La disciplina civilistica
- ~ I limiti e l'operatività dell'istituto dell'usucapione da parte della P.A.
- ~ La contrarietà del Consiglio di Stato alla usucapione della PA
- ~ Aspetti operativi: come e se partire con l'usucapione
- ~ L'obbligo di mediazione
- ~ La possibilità o meno di riconoscimento di poste di danno per l'occupazione senza titolo anche se si fa valere l'usucapione.

5. ALL'ESITO DELLA RICOGNIZIONE: ESAME DEI CASI DI OCCUPAZIONI ILLEGITTIME DA MENO DI 20 ANNI. LE ALTERNATIVE ALL'ART. 42-BIS

- ~ Le restituzioni con rimessione in pristino. Come e quando. Cosa pagare in aggiunta alla restituzione.
- ~ Gli accordi. Il tentativo di accordo. La necessità di lasciare traccia del tentativo di accordo. L'invito al proprietario, il verbale di incontro, l'offerta di definizione.
- ~ Le Compravendite
- ~ Le Cessioni volontarie ex art.45 TU espropri
- ~ Gli Accordi procedurali ex art.11 L. n.241/90
- ~ La riedizione del procedimento espropriativo in sanatoria: soluzione solo astrattamente possibile
- ~ Gli ostacoli alla riedizione del procedimento espropriativo e le possibilità
- ~ Per il solo caso di strade: l'alternativa della legge n.448/98

6. LA RINUNCIA ABDICATIVA QUALE ALTERNATIVA ALL'ART. 42-BIS: IL RUOLO ASSUNTO PER EFFETTO DELLA PIU' RECENTE GIURISPRUDENZA DELLA PLENARIA 2-3-4-5 DEL 2020

- ~ La rinuncia abdicativa: cos'è e quando scatta
- ~ Il nuovo ruolo assunto dalla rinuncia abdicativa per la giurisprudenza più recente
- ~ Come farla valere ed i vantaggi
- ~ L'atto di liquidazione, il ricorso risarcitorio, la diffida: quale atto vale per la rinuncia abdicativa
- ~ La trascrizione dell'atto che comporta rinuncia abdicativa: come operare

7. L'ART.42 BIS DEL TESTO UNICO SUGLI ESPROPRI E LE SUE APPLICAZIONI PRATICHE: EXTREMA RATIO

- ~ L'art.42-bis del D.p.r. n.327/01. Extrema ratio.
- ~ La natura giuridica: non è una sanatoria
- ~ Come e se utilizzarlo. Come redigere il nuovo atto di acquisizione.
- ~ Analisi dell'art.42 bis: dalla natura giuridica dell'atto ai presupposti per la sua applicazione alle analogie e differenze con l'art.43
- ~ L'indennizzo per danno patrimoniale
- ~ L'incremento del 10% per il danno non patrimoniale. I casi di incremento del 20% del danno non patrimoniale: recenti indicazioni del Consiglio di Stato
- ~ Il risarcimento del danno ex art.42-bis per il periodo di occupazione illegittima: come calcolare il danno da illegittima occupazione ed il problema della prescrizione
- ~ Come redigere un atto di acquisizione ex art.42 bis: il procedimento da seguire, la motivazione dell'atto, la individuazione e la eliminazione di alternative possibili.
- ~ Art.42-bis e profili fiscali
- ~ Art. 42-bis e frazionamenti
- ~ Il sindacato di legittimità sull'art.42-bis per effetto delle ordinanze del TAR Lazio e delle SSUU: Le questioni risolte dalla Corte Costituzionale n. 71/2015.
- ~ Le indicazioni della Consulta sulla redazione di un atto acquisitivo ex art. 42-bis: la partecipazione, la motivazione, la extrema ratio, la Corte dei Conti interessata dall'atto- l'assenza di ragionevoli alternative
- ~ Conseguenze in caso di mancata adozione dell'atto acquisitivo ex art.42-bis
- ~ Gli strumenti a tutela del privato: dalla tutela restitutoria a quella risarcitoria. Aspetti processuali anche in relazione all'art.42-bis

- ~ Problemi reali: l'onere della prova o meno per il ristoro da occupazioni illegittime e da art.42-bis; il tema della prescrizione o meno del danno da mancato utilizzo immobile occupato senza titolo
- ~ Il delicato problema della possibilità o meno per il GA di condannare alla adozione provvedimento ex art.42 bis
- ~ Il commissario ad acta e l'art.42-bis: Adunanza Plenaria CDS n. 2 del 9 febbraio 2016
- ~ Le SSUU della Cassazione ed il riparto di giurisdizione in materia di art.42-bis: la sentenza del 25 luglio 2016
- ~ La trasmissione dell'atto acquisitivo alla Corte dei Conti: cosa e quando trasmetterlo

8. LA RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA ED ERARIALE IN CASO DI OCCUPAZIONI ILLEGITTIME. IL DANNO ERARIALE

- ~ Quando e come scatta il danno erariale a seguito di occupazioni illegittime
- ~ Le varie ipotesi di danno verificabile: danno diretto ed indiretto
- ~ La responsabilità amministrativa e contabile in materia di occupazioni illegittime per amministratori, dirigenti, funzionari, delegati di funzioni – come difendersi
- ~ Il dies a quo per il termine di prescrizione per l'azione di responsabilità
- ~ L'elemento psicologico – l'elemento oggettivo – il nesso di causalità
- ~ Cosa fare e da chi per non incorrere in responsabilità di fronte alla Corte dei Conti per le occupazioni senza titolo

Risposte in diretta ai quesiti dei partecipanti

COME PARTECIPARE

Per partecipare è sufficiente il collegamento internet. Sarà inviata una mail con il link di invito al webinar.

REQUISITI DI SISTEMA

Per partecipare occorre un pc con collegamento internet e casse o cuffie audio.

MODALITA' DI PRE-ISCRIZIONE

Per la pre-iscrizione al Corso [cliccare qui](#)

Perfezionare l'iscrizione con l'invio a segreteria@acselweb.it della SCHEDA Allegata.

*A tutti i partecipanti saranno inviate le **SLIDE** e un **ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE***

Per info scrivere a segreteria@acselweb.it o chiamare 349.8334856 - 388.8797699



SCHEDA DI ISCRIZIONE al WEBINAR

da inviare a: segreteria@acselweb.it

Webinar 28.04.2021 ore 09:30-13:30

OCCUPAZIONI ILLEGITTIME - RESPONSABILITÀ AMMINISTRATIVA E CONTABILE - IL DANNO ERARIALE

Nome e Cognome

Ente..... Cod. Univoco

Qualifica..... Tel/Cell

e-mail.....

Quota di partecipazione: € 120,00 a partecipante. Per gli Enti Pubblici la quota è esente IVA. Bollo € 2,00 ed eventuali spese bancarie per bonifico a carico dell'ente partecipante. **SCONTI per ISCRIZIONI DA 3 IN SU - Per ogni Dipendente iscritto, PARTECIPAZIONE GRATUITA di un Amministratore dell'Ente.**

La Quota comprende slide e attestato di partecipazione.

Modalità di pagamento: la quota di partecipazione deve essere versata tramite bonifico sul cc n. 1832 (Credito Valtellinese) intestato ad **Acsel Servizi Srl, Via Ennio Quirino Visconti, n. 85 - 00193 ROMA** Partita IVA 14496031007 Codice IBAN: **IT 7500 5216 0320 8000 0000 01832;**

Sulla causale del versamento dovranno essere indicati cognome e nome del partecipante, ente di appartenenza, data e titolo dell'evento formativo.

In caso di **ente pubblico** inviare prima dell'inizio dell'evento il **provvedimento di impegno fondi ed il pagamento - maggiorato dell'importo di € 2,00 per bollo virtuale - dev'essere effettuato entro 30 giorni** dalla emissione di fatturazione elettronica;

In caso di rinuncia alla partecipazione, la disdetta deve pervenire alla segreteria di ACSEL Servizi mediante e-mail, almeno entro 3 giorni prima dell'inizio dell'evento. In qualsiasi momento è possibile sostituire il partecipante. ACSEL Servizi Srl si riserva di rinviare, variare o annullare l'evento, informandone tempestivamente i partecipanti. In caso di annullamento, i versamenti già effettuati verranno rimborsati.

data e firma leggibile

Informativa ex art. 13 del Regolamento UE 2016/679 - Il trattamento dei Suoi dati personali forniti attraverso la presente scheda di iscrizione avverrà con modalità informatiche e manuali al fine di garantire la sua registrazione e partecipazione al seminario\convegno organizzato da ACSEL SERVIZI Srl titolare del trattamento e favorire il pagamento della relativa quota di partecipazione. La base giuridica del trattamento è per adempiere ad obblighi contrattuali e precontrattuali di cui l'interessato è parte come da articolo 6 comma b) del RGPD 2016/679 e per tale trattamento non le chiederemo un consenso esplicito mentre le chiederemo un consenso a parte per la registrazione alla nostra mailing list per l'invio di periodico materiale informativo sulle iniziative formative della Società. Oltre alle finalità contabili, fiscali ed amministrative, rientrano tra le finalità del trattamento le statistiche in forma aggregata per valutare gli ambiti di partecipazione al seminario per settore ed ambito professionale di pertinenza. I dati personali acquisiti saranno trattati da personale della Società garantendo idonee condizioni di sicurezza e, ad eccezione degli obblighi di legge, potranno essere comunicati all'ente di certificazione in occasione degli audit di prima parte. I suoi dati personali non saranno comunicati al di fuori della UE. Non effettueremo trattamenti automatizzati che producano effetti giuridici sulla sua persona. Ai sensi dell'art. 4 punto 7 del RGPD 2016/679, titolare del trattamento del sito web www.acsel.servizi.com è ACSEL SERVIZI Srl che ha sede legale in Roma, Via Ennio Quirino Visconti 85 - 00193. Rimane sua libera prerogativa esercitare i diritti di cui agli articoli 15-23 del RGPD 2016/679 tra i quali chiedere in qualunque momento, l'accesso ai suoi Dati Personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o di opporsi al loro trattamento, la limitazione del trattamento nonché di ottenere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati che la riguardano; ha diritto inoltre di opporsi alla profilazione e di proporre un reclamo all'Autorità di controllo. Le richieste vanno rivolte a ACSEL SERVIZI Srl all'attenzione del Titolare oppure scrivendo all'indirizzo email: acsel.servizi@pec.it

Ai sensi dell'articolo 7 del Regolamento UE 2016/679

Autorizzo

Non Autorizzo

data e firma leggibile



Sede Legale: Via Ennio Quirino Visconti, 85 - 00193 Roma - 349.8334856 - 388.8797699